



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - НЕСЕБЪР

8230 гр. Несебър, ул. "Еделвайс" №10, тел./ факс 0554/ 43 208, E-mail: obs\_nr@abv.l

7

## ПРОТОКОЛ № 7 24.04.2008 Г .

Днес, 24.04.2008г. се проведе седмото редовно заседание на Общински съвет-Несебър, на което присъстваха 20 общински съветници.

Отсъства общинския съветник Антоанета Данаилова.

Заседанието бе открито от председателя на Общинския съвет Благой Филипов.

Думата бе дадена на общинския съветник Никола Иванов, който прочете декларация за създаване на нова политическа група с наименование „Атака – Ред, Законност, Справедливост” в която влизат общинските съветници Славян Теофилов, Никола Иванов, Румен Кулев, Тодор Кочев.

След това, думата бе дадена на общинските съветници за обсъждане на проекта за дневен ред, както и за предложения за неговото изменение и допълнение.

Ели Кирилова - секретар на общината предложи като т.58 и т.59 да влезе предложение № 494/21.04.2008г., относно отпускане на еднократна финансова помощ на Георги Панделиев и Мария Донева.

Атанас Терзиев предложи като т. 60 от дневния ред да влезе докладна записка № 495/23.04.2008 г. от Мария Белински – зам. Кмет на общината , относно кандидатстване по програма за отпускане на средства за довършване на реконструкция на вторични утаители на ПСОВ „ Обзор-Бяла”

Костадин Нишелков предложи от дневния ред да отпадне т.49

Други предложения не постъпиха, поради което направените предложения за допълнение и изменение на дневния ред бяха предложени на гласуване и бяха приети с 19 гласа „за” от гласували 19 общински съветници.

С 19 гласа „за” от гласували 19 общински съветници Общинския съвет прие следния

### Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка № 435/09.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно предложение за приемане на Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Несебър.

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

2. Докладна записка № 460/11.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно актуализиране на цените на услугата ”Автогарово обслужване” в общинска автогара „Несебър”.

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

3. Докладна записка № 459/11.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно изпълнения на мероприятия по организация на движението през сезон 2008 г.

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

4. Докладна записка № 440/09.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно предложение за удостояване посмъртно със званието ”почетен гражданин на гр. Несебър”

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

5. Докладна записка № 475/15.04.2008 г – от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно отпускане на персонална пенсия по чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на Исус Тошков Рибов-с. Тънково.

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

6. Докладна записка № 474/15.04.2008 г – от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно отпускане на персонална пенсия по чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на Михна Илиева Христова от гр. Обзор.

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

7. Докладна записка № 473/15.04.2008 г. от Светлана Николчева - общински съветник, относно промяна в състава на постоянната комисия на Общинския съвет по законност, обществен ред, транспорт и контрол върху изпълнение решенията на Общинския съвет.

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

8. Докладна записка № 443/11.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно изпълнение на решенията на Общински съвет-Несебър, приети през третото и четвъртото тримесечие на 2007 г.

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

9. Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Гергана Вангелова Попова.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

10. Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Фана Александрова Киризова.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

11. Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Желка Стойкова Вълчева.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

12. Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Валентин Андреев Пехливанова.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

13. Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Костадин Иванов Бабев.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

14. Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Пламен Тодоров Стоянов.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

15. Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Янко Василев Харизанов.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

16. Докладна записка № 472/15.04.2008 г.от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно промени в бюджетните разходни кредити.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

17. Докладна записка № 471/15.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно промяна в структурата на общинската администрация.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

18. Докладна записка № 433/08.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно създаване на общинска звено „Общинска служба за охрана”.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

19. Докладна записка № 481/15.04.2008 г. от Мария Белински - зам. кмет на община Несебър, относно финансиране за изграждане на улицата на занаятите в гр. Несебър - стара част.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

20. Докладна записка № 476/15.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно отписване на несъбираеми вземания.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

21. Докладна записка № 482/15.04.2008г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно утвърждаване на свободни общински имоти за учредяване право на строеж на граждани с установени жилищни нужди.

Докл.: Венелин Ташев  
Председател на комисия

22. Докладна записка № 484/16.04.2008г от Николай Димитров-кмет на община Несебър, относно актуализация на бюджета на кметство Обзор за 2008г.

Докл.: Константин Лефтеров  
Председател на комисия

23. Докладна записка № 477/15.04.2008г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно приемане на план схема за газификация като част от ПУП на гр-Несебър-нова част и к.к Сл.Бряг

Докл.: Венелин Ташев  
Председател на комисия

24. Докладна записка № 478/15.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на „ВиК“ЕООД-гр.Бургас за срок от 5 год. върху съоръжение за пречистване на отпадни води и изграждане на разширение към ПСОВ „Равда-Сл.Бряг“

Докл.: Венелин Ташев  
Председател на комисия

25. Докладна записка № 449/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на общински имот на „Бургасгаз“ЕАД

Докл.: Венелин Ташев  
Председател на комисия

26. Докладна записка № 446/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно промяна на статута на общински имот от публична в частна собственост

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

27. Докладна записка № 447/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно прекратяване на съсобственост в УПИ XVIII-529, кв.32 по плана на с.Равда

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

28. Докладна записка № 454/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно промяна на статута на общински имот от публична в частна собственост

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

29. Докладна записка № 455/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно сключване на предварителен договор за продажба на 28 кв.м. идеални части съгласно проект за ЧИ на ПУП

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

30. Докладна записка № 450/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно провеждане на конкурс за отдаване под наем на общински обекти от Базар „Пристанище“, гр. Несебър-стара част

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

31. Докладна записка № 451/11.04.2008 год. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно провеждане на конкурс за отдаване под наем на общински обекти

Докл.: Венелин Ташев

на комисия

Председател

32. Докладна записка № 462/14.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно продължаване на срока за отдаване под наем на офис № 5, находящ се в ЖСК „Изгрев“, гр. Несебър, кв.89, УПИ IV

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

33. Докладна записка № 453/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно провеждане на конкурс за отдаване под наем на общински павилион в УПИ X, кв.5 по плана на с.Раковсково

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

34. Докладна записка № 456/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно сключване на предварителен договор за продажба на 164.50 кв.м. идеални части съгласно проект за ЧИ на ПУП

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

35. Докладна записка № 430/08.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно предоставяне за управление на община Несебър на морски плажове

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

36. Докладна записка № 452/11.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно провеждане на конкурс за отдаване под наем на общински помещения в ЖСК "Изгрев" гр. Несебър, кв. 89, УПИ IV

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

37. Докладна записка № 461/14.04.08г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на фризьорски салон в с. Оризаре

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

38. Докладна записка № 444/11.04.2008г. от Б.Филипов –председател на ОбС Несебър, относно прегласуване на решение № 1168/03.08.2007г. на Общински съвет – Несебър, отразено в протокол №31 в частта му по т.3 и решение на Общински съвет – Несебър № 1100/29.06.2007г. в частта му по т.3

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

39. Докладна записка № 448/11.04.2008г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно отстъпване на безвъзмездно право на строеж на Стоянка Мутафова

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

40. Докладна записка № 445/11.04.2008 г. от Николай Димитров - относно прекратяване на съсобственост в УПИ - IV -467 кв.28 по плана на гр. Св. Влас

Докл.: Венелин Ташев

Председател на комисия

41. Докладна записка № 439/09.04.2008г. от Николай Димитров – кмет на община Несебър, относно избор на контролор в „Д-р Д. Пеев“ ЕООД гр. Несебър- търговско дружество със 100% общинско участие

Докл.: Константин Лефтеров

Председател на комисия

42. Докладна записка № 043/20.11.2007г. от арх. Валентин Димов-гл. архитект на община Несебър, относно ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ II – 348 в кв. 3902 по плана на к.к Сл.бряг-запад

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

43. Докладна записка № 041/20.11.2007г. от арх. Валентин Димов-г. архитект на община Несебър, относно ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ II – 514 в кв. 1901 по плана на к.к Сл.бряг-запад

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

44. Докладна записка №110/13.12.2007г.-от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ II-356 и III-355 в кв.3903 по плана на к.к Сл. бряг-запад

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

45. Докладна записка №458/11.04.2008г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ VI-96 в кв.7403 по плана на к.к „Слъчев бряг-запад“.

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

46. Докладна записка №491/17.04.2008г.-от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ I общ. в кв.16 по плана на гр. Св.Влас-ЮГ

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

47. Докладна записка №231/22.01.2008г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ V-504 в кв.2001 по плана на к.к „Слъчев бряг-запад“.

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

48. Докладна записка №263/22.01.2008г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ II-498 в кв.2301 по плана на к.к „Слъчев бряг-запад“.

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

49. Докладна записка с вх.№ 422/31.03.2008 г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ IV-513 и VIII-513 в кв.1901 по плана на к.к „Слъчев бряг-запад“.

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

50. Докладна записка № 457/11.04.2008 г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ VI-324 в кв.4101 по плана на к.к „Слъчев бряг-запад“.

Докл: Атанас Терзиев

Председател на комисия

51. Докладна записка № 483/16.04.2008г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно поставяне на преместваеми обекти в терени общинска собственост на територията на гр.Несебър по реда на Наредба №10 на ОбС-Несебър във връзка с чл.56 от ЗУТ

Докл: Атанас Терзиев  
Председател на комисия

52. Докладна записка № 468/14.04.2008 г. от Атанас Терзиев-общински съветник ,относно Наредба за Общинските пътища

Докл: Атанас Терзиев  
Председател на комисия

53. Докладна записка № 490/17.04.2008 г. от Атанас Терзиев-общински съветник, относно дарение на отстъпено право на строеж за пречиствателна станция на терен определен за тези цели

Докл: Атанас Терзиев  
Председател на комисия

54. Докладна записка № 473/15.04.2008г. от Светлана Николчева- общински съветник, относно запознаване обществеността на Община Несебър с продажбата на „Черноморски риболов“ЕООД

Докл.: Светлана Николчева  
Председател на комисия

55. Докладна записка № 384/11.03.2008г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър, относно членство на Община Несебър в „Асоциация на общините-собственици на гори и земи от горския фонд на Р.България”

Докл.: Славян Теофилов  
Председател на комисия

56. Докладна записка № 492/18.04.2008г. от Мария Белински- Зам. Кмет на Община Несебър, относно кандидатстване на Община Несебър с проекти по оперативна програма Околна среда 2007-2013 г.

Докл.: Атанас Терзиев  
Председател на комисия

57. Предложение от Ели Кирилова- Секретар на община Несебър, относно молба за отпускане на еднократна финансова помощ от Георги Пандалиев.

Докл: Ели Кирилова  
Секретар на Общината

58. Предложение от Ели Кирилова- Секретар на община Несебър, относно молба за отпускане на еднократна финансова помощ от Мария Донева.

Докл: Ели Кирилова  
Секретар на Общината

59. Докладна записка № 495/23.04.2008 г. от Мария Белински – зам. Кмет на общината , относно кандидатстване по програма за отпускане на средства за довършване на реконструкция на вторични утаители на ПСОВ „ Обзор-Бяла”

Докл.: Атанас Терзиев  
Председател на комисия

**По точка първа от дневния ред.** Докладна записка № 435/09.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно предложение за приемане на Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Несебър.

Думата бе дадена на Светлана Николчева – председател на комисия по законност, обществен ред, транспорт и контрол по изпълнение решенията на Общински съвет, която запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

След това отношение по въпроса взе Никола Иванов, който направи предложения за допълнение на текстовете от Наредбата, както следва:

„по чл.3 ал.1 стипендиите са обособени в:  
-годишна, на името на Жана Чимбулева  
-годишни,  
-месечни

Да се създаде нова ал.2 с текст: „финансовото стимулиране е еднократно”

В чл.7, ал.2, след думата „кандидатстване”, вместо наклонена черта, от техническа гледна точка следва да има препинателен знак „запетая”. В чл.6, ал.6 да се добави второ изречение със следния текст: „Заседанията на комисията се провеждат минимум 15 дни преди срока за обявяване на спечелилият конкурса” .

Предложението за решение на комисията, с направените от общинския съветник Никола Иванов допълнения бяха подложени на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници прие следното

**РЕШЕНИЕ № 179**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.55, ал.1 от Правилника за работа, Общински съвет Несебър приема Наредба за условията и реда за отпускане на стипендии и финансово стимулиране на деца и младежи с изяви дарби на Община Несебър.

Определя състава на комисията по чл.5 от наредбата както следва:

Председател: Ели Кирилова и членове: Живко Георгиев, Янаки Стоянов, Николина Тодорова, Добринка Тождарова, Светлана Николчева и Мария Недялкова.

**По точка втора от дневния ред:** Докладна записка № 460/11.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно актуализиране на цените на услугата "Автогарово обслужване" в общинска автогара „Несебър“.

Думата бе дадена на Светлана Николчева – председател на комисия по законност, обществен ред, транспорт и контрол по изпълнение решенията на Общински съвет, която да запознае общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на поименно гласуване и Общинския съвет ” с 19 гласа „ ЗА „, от общо гласували 19 общински съветници при следното решение

#### РЕШЕНИЕ № 180

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА и предвид изложените мотиви в докладната записка на кмета на Общината, Общински съвет Несебър, определя считано от 01.05.2008 год. цени за услуга на Автогарово обслужване в Общинска Автогара” Несебър”, както следва :

- За превози по Републиканска транспортна схема – 13.00 лв. за всеки курс без ДДС
  - За превози по областна транспортна схема – 4.00 лв. за всеки курс без ДДС
  - За превози по Общинска транспортна схема – 2.00 лв. за всеки курс без ДДС
- /Списъкът с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/**

**По точка трета от дневния ред:** Докладна записка № 459/11.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно изпълнения на мероприятията по организация на движението през сезон 2008 г.

Думата бе дадена на Светлана Николчева – председател на комисия по законност, обществен ред, транспорт и контрол по изпълнение решенията на Общински съвет, която да запознае общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка, като предложи т.3 от същата да отпадне по незаконосъобразност , тъй като размера на глобата е определен в чл.183, ал.2, т.1 от Закон за движение по пътищата

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници, при следното

#### РЕШЕНИЕ № 181

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.99 ал.1 и 3 от ЗДВП,

1. Общински съвет – Несебър одобрява предложението от докладната записка и определя на зона за кратковременно платено паркиране на ул.”Любен Каравелов”, в отсечката между ул.”Еделвайс” и ул.”Отец Паисий”.
- 2.Общински съвет – Несебър определя цена от 1 /един/ лв. на час за паркомясто в ситуирана зона за кратковременно платено паркиране на територията на Община Несебър.
- 3.Възлага на Кмета на Общината изпълнението на Решенията по т.1 и т.2.

**По точка четвърта от дневния ред:** Докладна записка № 440/09.04.2008г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно предложение за удостояване посмъртно със званието ”почетен гражданин на гр. Несебър”

Думата бе дадена на Светлана Николчева – председател на комисия по законност, обществен ред, транспорт и контрол по изпълнение решенията на Общински съвет, която да запознае общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници при следното

#### РЕШЕНИЕ № 182

На основание чл.21, ал.1, т.22 от ЗМСМА във връзка с чл.7 от Наредба №9 на Общински съвет – Несебър за стимулиране на физически и юридически лица с особени заслуги и като взе предвид мотивите в докладната записка, Общински съвет - Несебър удостоява посмъртно със званието „почетен гражданин на гр. Несебър” Петър Вълчев.

**По точка пета от дневния ред** Докладна записка № 475/15.04.2008г. – от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно отпускане на персонална пенсия по чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на Исус Тошков Рибов-с. Тънково.

Думата бе дадена на Светлана Николчева – председател на комисия по законност, обществен ред, транспорт и контрол по изпълнение решенията на Общински съвет, която запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за”, от общо гласували 19 общински съветници, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 183**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж, Общински съвет – гр. Несебър дава съгласие да бъде внесено предложение в МС на РБ за отпускане на персонална пенсия по чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на Исус Тошков Рибов, с ЕГН 9802057567 от с. Тънково, община Несебър, област Бургас.

**По точка шеста от дневния ред:** Докладна записка № 474/15.04.2008г. – от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно отпускане на персонална пенсия по чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на Михна Илиева Христова от гр. Обзор.

Думата бе дадена на Светлана Николчева – председател на комисия по законност, обществен ред, транспорт и контрол по изпълнение решенията на Общински съвет, която запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 18 гласа „за” от общо гласували 18 общински съветници се прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 184**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж ОбС - Несебър, дава съгласие да бъде внесено предложение в МС на РБ за отпускане на персонална пенсия по чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на Михна Илиева Христова от гр. Обзор, ул.„Беласица„ № 12

**По точка седма от дневния ред:** Докладна записка № 473/15.04.2008 г. от Светлана Николчева - общински съветник, относно промяна в състава на постоянната комисия на Общинския съвет по законност, обществен ред, транспорт и контрол върху изпълнение решенията на Общинския съвет.

Думата бе дадена на Светлана Николчева – председател на комисия по законност, обществен ред, транспорт и контрол по изпълнение решенията на Общински съвет, която запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 185**

На основание чл.21, ал.1, т.1 от ЗМСМА, предлага на ОбС да приеме предложената в докладната записка промяна в състава на комисията, като на мястото на Константин Гюпчанов избира за нов член Николина Тодорова.

**По точка осма от дневния ред:** Докладна записка № 443/11.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно изпълнение на решенията на Общински съвет - Несебър, приети през третото и четвъртото тримесечие на 2007 г.

Думата бе дадена на Светлана Николчева – председател на комисия по законност, обществен ред, транспорт и контрол по изпълнение решенията на Общински съвет, която запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 186**

На основание чл.22, ал.2 от ЗМСМА, приема за сведение направения по реда на чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА отчет на Кмета на община Несебър, относно изпълнение решенията на ОбС - Несебър, приети през III и IV тримесечие на 2007г., като му възлага в срок от три месеца да внесе подробна информация за всички неизпълнени решения и посочи причините и отговорните за това лица.

**По точка девета от дневния ред:** Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Гургана Вангелова Попова.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 187**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ, Общински съвет Несебър отпуска финансова помощ на Гергана Вангелова Попова, живуща в гр. Обзор, ЕГН 7308200499, в размер на 2000 лв. за рехабилитация и лечение на сина и Вангел Георгиев Попов, ЕГН 0350310549.

**По точка десета от дневния ред:** Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Фана Александрова Кирязова.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници при следното

#### **РЕШЕНИЕ № 188**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ, предвид мотивите изложени в докладната записка, Общински съвет Несебър отпуска финансова помощ на Фана Александрова Кирязова, живуща в гр. Несебър, ЕГН 5102160891, в размер на 2000 лв. за лечение.

**По точка единадесета от дневния ред:** Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Желка Стойкова Вълчева.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници при следното

#### **РЕШЕНИЕ № 189**

На основание чл.21, ал.1 т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ, предвид мотивите изложени в докладната записка, Общинският съвет Несебър отпуска финансова помощ на Желка Стойкова Вълчева, живуща в с. Оризаре, ЕГН 5710010612, в размер на 1000 лв. за лечение.

**По точка дванадесета от дневния ред:** Докладна записка № 434/08.04.2008г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Валентин Андреев Пехливанов.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници при следното

#### **РЕШЕНИЕ № 190**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ, предвид мотивите изложени в докладната записка Общинският съвет Несебър отпуска финансова помощ на Валентин Андреев Пехливанов, живущ в гр. Несебър, ЕГН 6606270921 в размер на 1500 лв. за лечение.

**По точка тринадесета от дневния ред:** Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Костадин Иванов Бабев.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинският съвет, с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници при следното

#### **РЕШЕНИЕ № 191**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ, предвид мотивите изложени в докладната записка, Общински съвет Несебър отпуска финансова помощ на Костадин Иванов Бабев, живущ в гр. Несебър, ЕГН 4205310744, в размер на 1000 лв. за лечение.

**По точка четиринадесета от дневния ред:** Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ на Пламен Тодоров Стоянов.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 192

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ предвид мотивите изложени в докладната записка, Общински съвет Несебър отпуска финансова помощ на Пламен Тодоров Стоянов, живущ в гр. Несебър, ЕГН 6604170461, в размер на 2000 лв. за лечение на онкологично заболяване.

**По точка петнадесета от дневния ред:** Докладна записка № 434/08.04.2008 г. от Ели Кирилова - секретар на община Несебър, относно молби на граждани за отпускане на финансова помощ – Янко Василев Харизанов.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за” от общо гласували 19 общински съветници прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 193

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ, предвид мотивите изложени в докладната записка, Общински съвет Несебър отпуска финансова помощ на Янко Василев Харизанов, живущ в гр. Свети Влас, ЕГН 8208240606, в размер на 1000 лв. за оперативно лечение.

**По точка шестнадесета от дневния ред:** Докладна записка № 472/15.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно промени в бюджетните разходни кредити.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет, финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Разяснение по докладната записка бе направено от Иван Гургов - зам. кмет на община Несебър.

Предложението за решение на комисията беше подложено на поименно гласуване и Общинският съвет, с 18 гласа „за” и 1 глас „против” от общо гласували 19 общински съветници прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 194

I. На основание чл.54, ал.1 от ЗМСМА, одобрява отпускането на средства, както следва:

1. За МКББ „Тодор Александров” -1 500лв.
2. За Съюз на Тракийските дружества – 1 500лв.
3. За Танцово студио „Импулс”, чрез субсидията на Читалище - гр. Свети Влас – 4 000лв.
4. За хор „Македонка”, чрез субсидията на читалище „ Яна Лъскова „ – гр. Несебър – 3 000 лв.
5. За ОДП гр. Бургас - „Зонално жандармерийско подразделение”, във връзка с постъпила докладна записка Вх.№66-00-486/27.03.2008г. - 24 000лв. за закупуване на 12 000 литра гориво А-95Н .

II. На основание чл.21, ал.1, т.6, да бъдат прехвърлени средства от общинския бюджет, а именно:

1. От дейност 122 „Общинска администрация” в дейност 122 „Кметство Обзор” от съответните параграфи, както следва – в §01-01 -14 095лв., §02-01 – 2 904лв. в §05-51 -2 300лв. , в §05-60 – 500лв. в § 10-30 – 10 000лв.
2. От дейност 311 – Обединени детски заведения в дейност 311 към Кметство Свети Влас , както следва: от §51-00 в §51-00 – 14 200лв. ; от §52-00 в §52-00- 24 160лв.
3. От бюджета на местна дейност „ОДЗ”, в частта за дофинансиране на дейност 322 от § 51 – 00 – 140 000 и от §53 -00 – 147 500 да бъдат прехвърлени средства както следва:
  - в дейност 322 към Общ. администрация - в § 51-00 – 140 000
  - в дейност 322 към Общ. администрация - в § 53-00 – 137 000
  - в дейност 322-СОУ Любен Каравелов - в §53-00 – 10 500
4. От дейност 311 – ОДЗ - § 52-00 в дейност 322 – ОУ на Общ. администрация- § 51 -00 – 20 000лв.

III. Във връзка с постъпила докладна записка Вх.№ 66-00-486/27.03.2008г. , относно осигуряването на обществения ред, спокойствието и сигурността на гражданите, опазването на общинската собственост и околната среда и безопасността на движението да бъдат изразходвани средства в размер до 90 000лв. от параграфа за други неквалифицирани разходи на дейност 239 - „Други дейности по вътрешната сигурност” /дофинансиране/ за заплащане на командировъчни разходи на 20 полицейски служителя от дирекция „Полиция”:

- за гр. Несебър – 16бр. в периода 15.06. – 01.09.2008г.
- за гр.Обзор - 4бр. в периода 01.07. – 31.08.2008г.

**IV.** Във връзка с постъпила докладна записка Вх.№ 04-00-2071/14.04.2008г., относно осъществяването на надеждна и ефективна пожарогасителна и аварийно-спасителна дейност през летния туристически сезон на 2008г. да бъдат изразходвани средства в размер до 35 000лв. от параграфа за други неквалифицирани разходи на дейност 239 - „Други дейности по вътрешната сигурност“/местна/ за заплащане на командировъчни разходи на 13 пожарникари за времето от 15.06. – 01.09.2008г.  
*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка седемнадесета от дневния ред:** Докладна записка № 471/15.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно промяна в структурата на общинската администрация.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за“ от общо гласували 19 общински съветници при следното

#### **РЕШЕНИЕ № 195**

На основание чл.21, ал.1, т.2 във връзка с чл.15 от ЗМСМА и чл.5 от Закона за администрацията, и като взе предвид мотивите в докладната записка на кмета на общината, Общински съвет, одобрява предложените промени в структурата на общинската администрация, както следва :

1. Намалява, считано от 01.04.2008г. числеността на персонала в държавни дейности от 75,5 на 63,5 щ. бройки.
2. Увеличава, считано от 01.04.2008 год. числеността на персонала в дофинансирани от 149 бр. на 164 щ.бр. в т.ч. 3 нови, от които 1 в отдел „Финансово счетоводно обслужване“, 1 в отдел „Бюджет“ и 1 в отдел „Общинска собственост“.

**По точка осемнадесета от дневния ред:** Докладна записка № 433/08.04.2008 г. от Николай Димитров - кмет на Община Несебър, относно създаване на общинско звено „Общинска служба за охрана“.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение на комисията беше подложено на гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за“ от общо гласували 19 общински съветници при следното

#### **РЕШЕНИЕ № 196**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Несебър дава съгласие за разкриване на Общинско звено „Общинска служба за охрана“, считано от 01.05.2008г.

Упълномощава кмета на община Несебър да предприеме необходимите действия във връзка с регистрацията на звеното съгласно Закона за частната охранителна дейност.

Одобрява:

- 3 численост на персонала – 25 /двадесет и пет/ броя служители;
- 4 средно-месечна брутна заплата – 485 /четирисотин осемдесет и пет/ лева;
- 5 бюджет – 270 000 /двеста и седемдесет хиляди/ лева, като сумата е предвидена в бюджета на община Несебър за 2008г., в дейност 898 /други дейности по икономиката - §10-98/.

**По точка деветнадесета от дневния ред:** Докладна записка № 481/15.04.2008г. от Мария Белински - зам. кмет на община Несебър, относно финансиране за изграждане на улицата на занаятите в гр. Несебър - стара част.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията, което е за одобряване на проекта за решение в докладната записка с добавка сумата да бъде взета от предвидения резерв на общинския бюджет.

Предложението за решение на комисията беше подложено на поименно гласуване и Общинския съвет с 19 гласа „за“ от общо гласували 19 общински съветници при следното

#### **РЕШЕНИЕ № 197**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА Общински съвет Несебър, дава съгласие за отпускане на 120 000 лв. за изграждане на улица на занаятите в Несебър- стара част. Средствата да бъдат взети от резерва на общинския бюджет .

*/ Списъка с поименно гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка двадесета от дневния ред .** Докладна записка № 476/15.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно отписване на несъбираеми вземания.

Думата бе дадена на председателя на комисията по финанси, бюджет и европейски фондове - г-н Лефтеров, който прочете становището на комисията, да бъде отложено приемането на решение по така постъпилата докладна записка, поради непълна информация.

Отношение в подкрепа становището на комисията взе и общинския съветник Никола Иванов, като изрази мнение, че средствата могат да бъдат събрани от задължените лица.

След станалите разисквания, бе подложено на гласуване направеното предложение от председателя на комисията и Общинският

съвет с 19 гласа „ЗА,, от общо гласували 19 общински съветници, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 198**

Общински съвет Несебър не приема предложението за решение в докладната записка, поради непълнота на изложената информация и приложените към докладната записка документи.

**По точка двадесет и първа от дневния ред.-** Докладна записка №482/ 15.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно утвърждаване на свободни общински имоти за учредяване право на строеж на граждани с установени жилищни нужди.

Думата бе дадена на председателя на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол Венелин Ташев, който прочете становището на комисията предложението от докладната записка да отпадне поради липса на скици на посочените в нея имоти.

Предложението за решение бе подложено на гласуване и с 19 гласа „ЗА,, от общо гласували 19 общински съветници бе прието следното,

#### **РЕШЕНИЕ № 199**

Не приема предложението за решение в докладната записка, поради неприлагане на скици.

**По точка двадесет и втора от дневния ред:** Докладна записка № 484/16.04.2008г от Николай Димитров - Кмет на община Несебър, относно актуализация на бюджета на кметство Обзор за 2008г.

Думата бе дадена на Константин Лефтеров – председател на комисия по бюджет и финанси и европейски фондове, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията във връзка с докладната записка.

Предложението за решение бе подложено на поименно гласуване и с 19 гласа „ЗА,, от общо гласували 19 общински съветници, бе прието следното,

#### **РЕШЕНИЕ № 200**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и като взе предвид мотивите в докладната записка на кмета на Обзор, Общински съвет Несебър приема промени в бюджета за 2008г. на кметство Обзор както следва:

В дейност 2122 – Общинска администрация, §1052 „Задгранични командировки в размер на 6000 лв.

В дейност 2759 – Други дейности по култура, §1098 бюджета се завишава с още 50 000 лв.

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка двадесет и трета от дневния ред :** Докладна записка № 477/15.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно приемане на план-схема за газификация като част от ПУП на гр. Несебър-нова част и к.к „Слънчев бряг”.

Думата бе дадена на председателя на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол Венелин Ташев, който изрази становището на комисията.

Предложението за решение бе подложено на гласуване и с 19 гласа „ЗА,, от общо гласували 19 общински съветници, Общинският съвет прие следното :

#### **РЕШЕНИЕ № 201**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.108, ал.2 и чл.129, ал.1 от ЗУТ и като взе предвид мотивите изложени в докладната записка, Общински съвет Несебър приема план-схема за газификация, като част от подробния устройствен план на Община Несебър - нова част и к.к „Слънчев бряг”.

**По точка двадесет и четвърта от дневния ред.** Докладна записка №478/ 15.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на „ВиК” ЕООД - гр. Бургас за срок от 5г. върху съоръжение за пречистване на отпадни води и изграждане на разширение към ПСОВ „Равда - Сл.Бряг”.

Думата бе дадена на председателя на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол Венелин Ташев, който запозна общинските съветници със становището на комисията

Предложението за решение бе подложено на поименно гласуване и с 20 гласа „ЗА,, от общо гласували 20 общински съветници, Общинският съвет прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 202**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.39, ал.5 от ЗОС и чл.54, ал.5, т.6 от Наредба №5 на Общински съвет Несебър:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на „В и К” ЕООД – гр. Бургас, за срок от пет години върху съоръжения за

- пречистване на отпадни води, изградени в ПСОВ „Обзор – Бяла” и изграденото разширение към ПСОВ „Равда – Слънчев бряг”, при условията на предложения проект за договор.
2. Възлага на кмета на община Несебър да сключи предложението проект за договор с „В и К” ЕООД – гр. Бургас.  
*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка двадесет и пета от дневния ред:** Докладна записка № 449/11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на общински имот на „Бургасгаз” ЕАД

Думата бе дадена на председателя на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол Венелин Ташев, който запозна общинските съветници със становището на комисията, както следва:

1. Комисията предлага на Общинския съвет, да бъде предоставен под наем част от поземлен имот с пл. №000122, актуван с АОС №520/12.01.1999год, с кадастрален идентификатор 51500.73.27, представляващ „друг промишлен терен” в землището на гр. Несебър, местност “Несебърска мера”, на площ от 4000 кв.м., обособен в югозападната част на имота, съгласно приложената скица, за срок от четири години на “Бургасгаз” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ж.к.”Братя Миладинови”, ул.”Вардар”№1, представлявано от Златин Димов – изпълнителен директор, който да бъде използван от дружеството като терен за площадка за монтиране на станция за временно захранване на газоразпределителната мрежа на Несебър и к.к. “Слънчев бряг” с природен газ.

2. Определя наемна цена в размер на 100 000 /сто хиляди/ лева без ДДС за срока на договора, платима еднократно, при подписване на договора .

3. Възлага на кмета на Община Несебър на сключи договор за наем, в който да залегне клауза за възстановяване на терена в първоначалния му вид от дружеството след изтичане срока на договора.

Предложението за решение бе подложено на поименно гласуване и с 20 гласа „ЗА,, от общо 20 гласували общински съветници, Общинският съвет прие следното

### РЕШЕНИЕ № 203

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.6 от ЗОС и като взе предвид инвестиционните намерения на “Бургасгаз” ЕАД за изграждане на градска газоразпределителна мрежа на територията на Община Несебър, съгласно издадена Лицензия на дружеството и с оглед необходимостта по технологични предписания на терен за спомагателна и допълнителна площадка , Общински съвет Несебър:

1. Дава съгласие да бъде предоставен под наем част от поземлен имот с пл. №000122, актуван с АОС №520/12.01.1999год, с кадастрален идентификатор 51500.73.27, представляващ „друг промишлен терен” в землището на гр. Несебър, местност “Несебърска мера”, на площ от 4000 кв.м., обособен в югозападната част на имота, съгласно приложената скица, за срок от четири години на “Бургасгаз” ЕАД, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ж.к.”Братя Миладинови”, ул.”Вардар”№1, представлявано от Златин Димов – изпълнителен директор, който да бъде използван от дружеството като терен за площадка за монтиране на станция за временно захранване на газоразпределителната мрежа на Несебър и к.к. “Слънчев бряг” с природен газ.

2. Определя наемна цена в размер на 100 000 /сто хиляди/ лева без ДДС за срока на договора , платима еднократно, при подписване на договора .

3. Възлага на кмета на Община Несебър на сключи договор за наем, в който да залегне клауза за възстановяване на терена в първоначалния му вид от дружеството след изтичане срока на договора.

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка двадесет и шеста от дневния ред:** Докладна записка № 446/11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно промяна на статута на общински имот от публична в частна собственост.

Думата бе дадена на председателя на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол Венелин Ташев, който изрази становището на комисията.

Предложението за решение бе подложено на поименно гласуване и с 19 гласа „ЗА,, от общо гласували 19 общински съветници, Общинският съвет прие следното

### РЕШЕНИЕ № 204

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС, и като взе предвид мотивите, подробно изложени в докладната записка на кмета на общината, Общински съвет – Несебър, обявява 193 кв.м. идеални части, придаващи се към УПИ V–616, кв.403 по плана на к.к.”Сл.бряг – запад”, съгласно проект за ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед №РД-02-14-59/23.01.2008г. на Зам. министъра на регионалното развитие и благоустройството, с които същият става на площ от 1 670 кв.м. от публична в частна общинска собственост, поради отпадане на предназначението им по смисъла на чл.3, ал.2 от ЗОС.”

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка двадесет и седма от дневния ред:** Докладна записка № 447/11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно прекратяване на съсобственост в УПИ XVIII-529, кв.32 по плана на с.Равда.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна общинските съветници с проекта за решение на комисията, според който се предлага да бъде завишена продажната цена определена от лицензиарния оценител и Общинският съвет да извърши продажбата на собствените си идеални части, при цена 200 лв. на кв.м. или да бъде утвърдена продажна цена в размер на 20 000 лв. без ДДС.

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА,, от гласували 18 общински съветници прие следното

## РЕШЕНИЕ: № 205

На основание чл.21, т.8 от ЗМСМА, чл.36 от ЗС и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и като взе предвид предложението на комисията по Общинска собственост приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет - Несебър реши :

1. Да се продадат 100 кв.м. идеални части от УПИ XVIII-529, кв.32 по плана на с. Равда, целия на площ от 695кв.м, актуван с АчОС №2822/24.03.2008г., на съсобственика на имота ЕТ "Димитър Дерелиев", със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, ул." Куклинско шосе", регистрин с решение по ф.д. №2560/2005г. по описа на ПОС, БУЛСТАТ 115896316, за сумата от 20 000 лв./ двадесет хиляди / без ДДС.

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка двадесет и осма от дневния ред** - Докладна записка № 454/11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно промяна на статута на общински имот от публична в частна собственост в кв.22 по плана на с. Равда.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна, общинските съветници с проекта за решение на комисията.

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет със 17 гласа „ЗА“, и 1 глас „въздържал се“, от гласували 18 общински съветници, прие следното

## РЕШЕНИЕ: № 206

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.6, ал.1 от ЗОС, Общински съвет – Несебър обявява 1297 кв.м. идеални части придаващи се към новообособен УПИ XV-481, образуван от обединението на УПИ XV и УПИ XVI-481 в кв.22 по плана на с.Равда, съгласно проект за ПУП- ПРЗ, одобрен със Заповед №162/29.02.2008г. на Кмета на Община Несебър, от публична в частна общинска собственост, поради отпадане на предназначението им по смисъла на чл.3, ал.2 от ЗОС."

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка двадесет и девета от дневния ред** - Докладна записка № 455/11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно сключване на предварителен договор за продажба на 28 кв.м. идеални части съгласно проект за ЧИ на ПУП.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна, общинските съветници с проекта за решение на комисията, и предложи на Общинският съвет, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, да приеме предложеният проект за решение, подробно описан в докладната записка, и упълномощи кмета на Общината да сключи предварителен договор по реда на чл.15, ал.3 от ЗУТ за продажбата на 28 кв.м. ид.ч., придаващи се към УПИ V-478 в кв.59 по плана на с. Равда на Христо Киров Голев, като предлага продажната цена да бъде завишена в размер на 200 /двеста/ лева на кв.м. без ДДС или общо да бъде приета продажна цена в размер на 5 600 лв. /пет хиляди и шестотин лева/ без ДДС".

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 16 гласа „ЗА“, от гласували 16 общински съветници, прие следното

## РЕШЕНИЕ № 207

Общински съвет – Несебър, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.15, ал.3 от ЗУТ и чл.39, ал.1 и следв. от НРПУРОИ , като взе предвид мотивите в докладната записка и предложението на Комисията по общинска собственост и следприватизационен контрол, реши:

1. Упълномощава кмета на Община Несебър да сключи с Христо Киров Голев, с постоянен адрес: гр.Бургас, ул."Цар Симеон I" №111, вх.3, ет.7, с ЕГН 3404060749, предварителен договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ за продажба на 28 кв.м. ид.части, придаващи се към УПИ V-478 в кв.59 по плана на с. Равда, съгласно одобрения проект за изменение на ПУП – ПР на УПИ V-478 в кв.59 по плана на с. Равда, касаещ промяна на източната регулационна граница на имота при цена размер на 5 600 /пет хиляди и шестотин/ лева без ДДС.
2. В предварителния договор изрично да е вписана клауза, че окончателен договор за продажба ще бъде сключен след влизане в сила на заповед за одобрение на ПУП-ПР за УПИ V-478, кв.59 по плана на с.Равда и след влизане в сила на решение на Общински съвет за промяна на статута на имота от публична в частна общинска собственост.
3. Ако до сключването на окончателен договор срока на пазарната оценка е изтекъл същата да се актуализира и окончателния договор да се сключи на базата на по-високата измежду двете.

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/*

**По точка тридесета от дневния ред** - Докладна записка № 450/11.04.2008г. от Николай Димитров-Кмет на Община Несебър,относно провеждане на конкурс за отдаване под наем на общински обекти от Базар „Пристанище“,гр. Несебър-стара част

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна общинските съветници с проекта за решение на комисията, както следва:

На основание чл.21, ал.1, т.8, във връзка с чл.14, ал.8 от ЗОС, да приеме предложения проект за решение от докладната записка със следните промени:

„по точка 1 от проекта за решение, да бъде утвърдена начална месечна наемна цена при провеждане на конкурс или търг за отдаване под наем на търговски обекти от Базар „Пристанище“, както следва :

- за група обекти под № 1,2,3,4 от приложената схема за закрыта търговска площ - наемна цена в размер на 20 лв. на кв.м без ДДС;

- за група обекти под № 5,6,7 от приложената схема за закрита търговска площ - наемна цена в размер на 15 лв. на кв. м. без ДДС.

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 15 гласа „ЗА“, от общо гласували 15 общински съветници, прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 208

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал.8 от ЗОС, Общинският съвет утвърждава начална месечна наемна цена при провеждане на конкурс или търг за отдаване под наем на търговски обекти от Базар "Пристанище", както следва:

- за група обекти под № 1,2,3,4 от приложената схема за закрита търговска площ наемна цена в размер на 20 лв. на кв.м без ДДС;

- за група обекти под № 5,6,7 от приложената схема за закрита търговска площ наемна цена в размер на 15 лв. на кв. м. без ДДС.

1 8.40 лв. без ДДС за 1 кв.м. – открита площ

II. На основание чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.17, ал.1 от НРПУРОИ, да се проведе неprisъствен конкурс за отдаване под наем за срок от три години на търговски обекти в Базар "Пристанище", гр.Несебър – стара част, имот с пл.№369, кадастрален идентификатор 51500.501.451, разположени по приложената схема при начална годишна наемна цена, както следва:

1. **Обект №1.1** – закрита площ – 27.30 кв.м., открита площ – 4.43 кв.м. – **8400 лв.** с ДДС;
2. **Обект №1.2** – закрита площ – 27.30 кв.м., открита площ – 4.43 кв.м. – **8400 лв.** с ДДС;
3. **Обект №1.3** – закрита площ – 18.00 кв.м., открита площ – 7.20 кв.м. – **6055 лв.** с ДДС;
4. **Обект №2.1** – закрита площ – 20.40 кв.м., открита площ – 4.28 кв.м. – **6393 лв.** с ДДС;
5. **Обект №2.2** – закрита площ – 17.85 кв.м., открита площ – 6.75 кв.м. – **5960 лв.** с ДДС;
6. **Обект №3** – закрита площ – 71.00 кв.м., открита площ – 34.00 кв.м. – **24560 лв.** с ДДС;
7. **Обект №4.1** – закрита площ – 17.81 кв.м., открита площ – 3.70 кв.м. – **5577 лв.** с ДДС;
8. **Обект №4.2** – закрита площ – 17.81 кв.м., открита площ – 4.00 кв.м. – **5613 лв.** с ДДС;
9. **Обект №4.3** – закрита площ – 29.69 кв.м., открита площ – 5.00 кв.м. – **9155 лв.** с ДДС;
10. **Обект №5.1** – закрита площ – 10.56 кв.м., открита площ – 14.00 кв.м. – **3975 лв.** с ДДС;
11. **Обект №5.3** – закрита площ – 10.56 кв.м., открита площ – 14.00 кв.м. – **3975 лв.** с ДДС;
12. **Обект №5.4** – закрита площ – 10.56 кв.м., открита площ – 14.00 кв.м. – **3975 лв.** с ДДС;
13. **Обект №5.5** – закрита площ – 10.56 кв.м., открита площ – 14.00 кв.м. – **3975 лв.** с ДДС;
14. **Обект №5.6** – закрита площ – 10.56 кв.м., открита площ – 14.00 кв.м. – **3975 лв.** с ДДС;
15. **Обект №6** – закрита площ – 11.25 кв.м., открита площ – 7.60 кв.м. – **3350 лв.** с ДДС;
16. **Обект №7.1** – закрита площ – 14.88 кв.м., открита площ – 15.21 кв.м. – **5054 лв.** с ДДС;
17. **Обект №7.3** – закрита площ – 11.38 кв.м., открита площ – 11.40 кв.м. – **3837 лв.** с ДДС;
18. **Обект №7.4** – закрита площ – 11.38 кв.м., открита площ – 11.40 кв.м. – **3837 лв.** с ДДС;
19. **Обект №7.5** – закрита площ – 11.38 кв.м., открита площ – 11.40 кв.м. – **3837 лв.** с ДДС;
20. **Обект №7.7** – закрита площ – 11.38 кв.м., открита площ – 11.40 кв.м. – **3837 лв.** с ДДС;

III. Определя следните специфични условия:

1. Всички обекти с изключение на обект №3 да се използват за магазини, а обект №3 – за заведение за обществено хранене.
2. Да се подържат прилежащите към обектите площи в хигиеничен вид и да се опазва околната среда.

3. Годишната наемна цена се дължи на две равни вноски:

- 2 I – ва вноска до 30 юни на текущата година,
- 3 II – ра вноска до 31 август на текущата година.

IV. Приема следните критерии за оценяване: предложена оферта за развитие на обекта, конкурсна цена и насрещни предложения, в полза на Община Несебър, като с най-голяма тежест е предложената оферта относно експлоатацията на обекта.

V. Определя депозит за участие в конкурса в размер на 10% от годишната начална наемна цена за всеки отделен обект.  
*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение!.*

**По точка тридесет и първа от дневния ред.** Докладна записка № 451/11.04.2008 год. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно провеждане на конкурс за отдаване под наем на общински обекти.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, който запозна, общинските съветници с проекта за решение на комисията,

Предложението за решение бе подложено на поименно гласуване и с 16 гласа „ЗА“ от общо гласували 16 общински съветници, Общинският съвет прие следното,

#### РЕШЕНИЕ № 209

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.8 от ЗОС, Общински съвет - Несебър утвърждава начална месечна наемна цена при провеждане на конкурс за отдаване под наем на търговски обекти от бивш Търговски център "Сочи", в гр. Несебър – стара част - 20 лв. без ДДС за 1 кв.м. търговска площ

II. На основание чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.17, ал.1 от НРПУРОИ да се проведе неprisъствен конкурс за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на търговски обекти в бивш Търговски център "Сочи", в гр. Несебър – стара част , кв.45 , УПИ I по плана на гр.Несебър, с кад.№51500.501.408.1 , при начална месечна наемна цена , както следва:

1. **Магазин №1** на площ от 12.76 кв.м. – **306,24 лв.** с ДДС

2. **Магазин №2** на площ от 13.90 кв.м. – **333.60лв.** с ДДС
3. **Магазин №3** на площ от 9.40 кв.м. – **225.60лв.** с ДДС
4. **Магазин №4** на площ от 10.52 кв.м. – **252.50лв.** с ДДС
5. **Магазин №5** на площ от 13.12 кв.м. - **315.00лв.** с ДДС
6. **Магазин №6** на площ от 12.40 кв.м. – **297.00лв.** с ДДС
7. **Магазин №7** на площ от 10.80 кв.м. – **260.00лв.** с ДДС
8. **Магазин №8** на площ от 10.84 кв.м. – **260.00лв.** с ДДС
9. **Магазин №9** на площ от 10.80 кв.м. – **260.00лв.** с ДДС
10. **Магазин №10** на площ от 10.75 кв.м. – **258.00лв.** с ДДС
11. **Магазин №11** на площ от 12.36 кв.м., ведно със склад С11 на площ от 7.20 кв.м. – **470.00лв.** с ДДС
12. **Магазин №12** на площ от 18.00 кв.м., ведно със склад С12 на площ от 9.60 кв.м. – **662.40лв.** с ДДСП.

III Определя следните специфични условия :

1. Всички обекти предназначени за магазини да се използват за продажба на промишлени стоки.
  2. Да се поддържат прилежащите към обектите площи в хигиеничен вид.
- IV. Приема следните критерии за оценяване: предложена оферта за развитие на обекта, конкурсна цена и насрещни предложения, в полза на Община Несебър, като с най – голяма тежест е предложената оферта относно експлоатацията на обекта.
- V. Депозитът за участие в конкурса е 10% от началната месечна наемна цена за всеки отделен обект.
- / Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение /*

**По точка тридесет и втора от дневния ред:** Докладна записка № 462/14.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно продължаване на срока за отдаване под наем на офис №5, находящ се в ЖСК „Изгрев”, гр. Несебър, кв.89, УПИ IV.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който предложи на Общинския съвет да приеме предложени проект за решение от докладната записка, и да задължи кмета на общината в договора за наем да бъде включена клауза за актуализация на наемната цена съобразно инфлационния коефициент .

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 16 гласа „ЗА„от гласували 16 общински съветници се прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 210

Общински съвет – Несебър на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §78, ал.2 от ПЗР към ЗИД на ЗОС и чл.14, ал.3 от ЗОС реши:

1. Да бъде продължен с 3 /три/ години срока на договор, сключен на 01.03.2005г. между Община Несебър и “Спартак Секюрити” АД – клон Несебър, представлявано от Спас Спасов – управител, БУЛСТАТ 1210398010021, за отдаване под наем на общински имот – Офис №5, на площ от 51.38 кв.м., АОС №1881/02.03.2004г., находящ се на партерния етаж на ЖСК „Изгрев”, УПИ IV, кв.89 по плана на гр.Несебър.”

2. Възлага на кмета на Общината в договора за наем да бъде включена клауза за актуализация на наемната цена, съобразно инфлационния коефициент.

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение /*

**По точка тридесет и трета от дневния ред:** Докладна записка № 453/11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно провеждане на конкурс за отдаване под наем на общински павилион в УПИ X, кв.5 по плана на с. Раковсково.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна общинските съветници с проекта за решение на комисията

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 16 гласа „ЗА„ .от гласували 16 общински съветници, прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 211

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.17, ал.1 от НРПУРОИ, и като взе предвид мотивите в докладната записка, Общински съвет Несебър, реши:

1. Да се проведе неприсъствен конкурс за отдаване под наем на общински павилион, с полезна площ от 8.00 кв.м., поставен в имот - частна общинска собственост, УПИ X, кв.5 по плана на с. Раковсково, АОС№2550/15.01.2007г. за срок от пет години.

2. Определя начална конкурсна месечна наемна цена в размер на 9.40лв. /девет лева и четиридесет стотинки/ с ДДС.

3. Специфично условие: Помещението да се използва единствено за продажба на хляб и тестени изделия.

4. Критериите за оценяване са: предложена оферта за развитие на обекта, конкурсна цена и насрещни предложения, в полза на Община Несебър, като с най – голяма тежест е предложената оферта относно експлоатацията на обекта

5. Депозита за участие в конкурса е 1.00 лв.”  
*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение*

**По точка тридесет и четвърта от дневния ред:** Докладна записка с вх. №456/ 11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно сключване на предварителен договор за продажба на 164.50 кв.м. идеални части съгласно проект за ЧИ на ПУП.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който предложи на Общинския съвет, на основание чл.21, ал.1, т.8 ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.8 от ЗОС, да приеме предложението за решение от докладната записка, като предложи продажната цена, определена от лицензиран оценител да бъде завишена на 34 000 лв. /тридесет и четири хиляди лева/.

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 17 гласа „ЗА“, от гласували 17 общински съветници при следното

#### РЕШЕНИЕ № 212

Общински съвет – Несебър на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.15, ал.3 от ЗУТ и чл.39, ал.1 и следв. от НРПУРОИ, и предвид мотивите, изложени в докладната записка и предложението на комисията по Общинска собственост приватизация и след приватизационен контрол реши:

1. Упълномощава кмета на Община Несебър да сключи с Георги Динев Димитров и Мария Щерева Димитрова, и двамата от гр. Свети Влас, ул. ”Кирил и Методий” №43, предварителен договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ за продажба на 164.50 кв.м. ид.части, придаващи се към УПИ VII- 162 в кв. 22 по плана на гр. Свети Влас, с кадастрален идентификатор 11538.501.68, съгласно одобрения проект за изменение на ПУП – ПР, касаещ промяна на южната регулационна граница на имота, за сумата от 34 000 /тридесет и четири хиляди/ лева.
2. В предварителния договор изрично да е вписана клауза, че окончателен договор за продажба ще бъде сключен след влизане в сила на Заповед за одобрение на ПУП-ПР за УПИ VII-162, кв.22, по плана на гр. Свети Влас и след влизане в сила на решение на Общински съвет за промяна на статута на имота от публична в частна общинска собственост.
3. Ако до сключването на окончателен договор срока на пазарната оценка е изтекъл, същата да се актуализира и окончателния договор да се сключи на базата на по-високата измежду двете.

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение /*

**По точка тридесет и пета от дневния ред :** Докладна записка № 430/08.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно предоставяне за управление на община Несебър на морски плажове.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна, общинските съветници с проекта за решение на комисията.

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18 общински съветници при следното

#### РЕШЕНИЕ: № 213

„На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.7 от Закона за устройство на черноморското крайбрежие, Общински съвет - Несебър възлага на кмета на община Несебър, да предприеме всички необходими действия пред МС на РБ за предоставяне на община Несебър за управление на следните плажове :

- 1 „Обзор-мотела”
- 2 „Обзор-юг”
- 3 „Обзор-детски лагери”
- 4 „Смриците”
- 5 „Емона-юг”
- 6 „Емона-бунарджика”
- 7 „Робинзон”
- 8 „Свети Влас-манастира”
- 9 „Свети Влас-къмпинга”
- 10 „Делфин”
- 11 „Несебър-стар град” (при буната)
- 12 „Несебър-изток”
- 13 „Равда-НСА”

**По точка тридесет и шеста от дневния ред:** Докладна записка № 452/11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно провеждане на конкурс за отдаване под наем на общински помещения в ЖСК ”Изгрев”, гр.Несебър, кв.89, УПИ IV.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна, общинските съветници с проекта за решение на комисията.

Предложението на комисията бе подложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18

общински съветници, прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 214

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.17, ал.1 от НРПУРОИ да се проведе непристъпен конкурс за отдаване под наем на нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на партерен етаж на ЖСК "Изгрев - 1", с кадастрален идентификатор 51500.502.380.1, находящ се в УПИ IV в кв.89, по плана на гр.Несебър, с кадастрален идентификатор 51500.502.380, представляващ ОФИС №13 на площ от 29.05 кв.м./двадесет и девет цяло и пет кв.м./, актуван с АОС № 1916/23.03.2004г., при следните условия:

- Начална конкурсна месечна наемна цена, определена съгласно §3 от ПЗР на Наредба №5/20.05.2005г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.30, ал.1, т.1 във връзка с чл.156, ал.2, б."А" от Наредба №5 /отм./ - в размер на 292.80лв. /двеста деветдесет и два лева и осемдесет стотинки/ с ДДС.

- СРОК за отдаване под наем – 5 /пет/ години.

- Специфично условие: помещението да се използва единствено за офис.

2. Критериите за оценяване са: предложена оферта за развитие на обекта, конкурсна цена и насрещни предложения, в полза на Община Несебър, като с най – голяма тежест е предложената оферта относно експлоатацията на обекта.

3. Депозита за участие в конкурса е 10% от началната месечна наемна цена."

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение /*

**По точка тридесет и седма от дневния ред :** Докладна записка № 461/ 14.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на фризьорски салон в с. Оризаре.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна, общинските съветници с проекта за решение на комисията.

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА,, от гласували 18 гласували общински съветници, прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 215

Общински съвет – Несебър, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.17, ал.1 от НРПУРОИ реши:

1. Да се проведе търг с явно наддаване за отдаване под наем на "Фризьорски салон", на площ от 24.20 кв.м., находящ се на партерния етаж в общинска сграда "Читалище", кв.41, УПИ V по плана на с. Оризаре, АОС №2271/12.08.2005г., при следните условия:

1.Начална тръжна месечна наемна цена – 100лв. с ДДС

2.Депозит за участие – 10 % от началната тръжна наемна цена.

3.Стъпка за наддаване – 10лв. /десет лева/, представляваща 10 % от началната тръжна месечна наемна цена."

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение /*

**По точка тридесет и осма от дневния ред:** Докладна записка № 444/11.04.2008г. от Благой Филипов – председател на ОбС Несебър,относно прегласуване на решение № 1168/03.08.2007г. на Общински съвет – Несебър, отразено в протокол №31 в частта му по т.3 и решение на Общински съвет – Несебър № 1100/29.06.2007г. в частта му по т.3.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна, общинските съветници с проекта за решение на комисията.

Предложението на комисията бе подложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА,, от гласували 18 гласували общински съветници прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 216

„На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.8 от ЗМСМА и като взе предвид мотивите в докладната записка:

1. Дава съгласие кмета на община Несебър да сключи с „Аква Парк” АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, район "Лозенец", ул. "Козяк" 1а, регистрирано с решение по ф.д. №9956/2002г. по описа на СГС, с БУЛСТАТ №130995225, представлявано от Изпълнителния директор – Ростом Шейх Исмаил Зада, ЕГН 6508156323, предварителен договор за покупко-продажба по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията с оглед промяната на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ II в квартал 5503 и УПИ I-общ. в квартал 5504 по плана на кк „Слънчев бряг - запад", община Несебър, област Бургас и премахване на отделящата ги вътрешноквартална алея, завършваща с тупик.

2. Утвърждава приложената пазарна оценка, изготвена по реда на чл.22, ал.3 от ЗОС от лицензиран оценител на общинските части, както следва:

- 2 275 кв.м. - тупикова алея - общинска собственост с пазарна стойност 333 700 /триста тридесет и три хиляди и седемстотин/ лева.

- УПИ I-общ. в квартал 5504 по плана на кк „Слънчев бряг - запад", на площ от 3 903 кв.м. с пазарна стойност 572 400 /петстотин седемдесет и две хиляди и четиристотин/ лева.

3. Приема представения проект за предварителен договор за покупко-продажба.

4. Ако до сключване на окончателния договор за покупко-продажба срокът на пазарните оценки е изтекъл, същите да се актуализират и окончателният договор да се сключи по по-високата измежду двете."

*/Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение /*

**По точка тридесет и девета от дневния ред:** Докладна записка № 448/11.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно отстъпване на безвъзмездно право на строеж на Стоянка Мутафова.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна, общинските съветници с проекта за решение на комисията.

Общинският съветник Славян Теофилов изрази становище, че има предходно решение на общинският съвет и счита, че не следва да се приема ново.

Адв. Светла Каменова – юридически консултант на общинския съвет уведоми общинските съветници, че предходното решение на Общинският съвет е принципно, с което се възлага на кмета на общината да определи конкретен имот върху който да бъде учредено право на строеж. В тази връзка липсва конкретно волеизявление на Общинският съвет за разпореждане, и в случай, че настоящият общински съвет има воля да приеме проекта за решение, то същото няма да е в противоречие с предходното.

Общинският съветник Атанас Терзиев заяви, че ще гласува против това предложение за решение, тъй като има значителен процент местни хора с реституирани земи, но поради липса на земя същите не могат да влязат във владение.

След станалите разисквания, предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 10 гласа „ЗА“, 5 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ и 3 гласа „ПРОТИВ“, от гласували 18 общински съветници, Общински съвет прие следното

#### **РЕШЕНИЕ №217**

Не приема предложението за решение от докладната записка, поради непостигане на законово определеното мнозинство.

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение /*

**По точка четиридесета от дневния ред .** Докладна записка № 445/11.04.2008 г. от Николай Димитров - относно прекратяване на съсобственост в УПИ IV-467, кв.28 по плана на гр. Свети Влас.

Думата бе дадена на г-н Венелин Ташев, председател на комисията по общинска собственост, приватизация и следприватизационен контрол, който запозна общинските съветници с проекта за решение на комисията и предложи, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, да бъде приет проекта за решение за продажба на 121,38 кв.м. ид. части от УПИ IV-467, кв.28 по плана на гр. Св. Влас на Александър Виденов Лазаров, като продажната цена определена от лицензиран оценител на бъде завишена на 24 300 лв /двадесет и четири хиляди и триста / лева

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18 общински съветници прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 218**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, и като взе предвид предложението на комисията Общински съвет – Несебър реши: Да се продаде общински имот, представляващ: 121,38 кв.м. ид. части от УПИ IV-467, кв.28 по плана на гр.Св.Влас, целия на площ от 242.76 кв.м, АчОС №1868/30.01.2004г. , поз.имот с кадастрален идентификатор 11538.503.11., при съседни имоти с идентификатори 11538.503.10, 11538.503.250, 11538.15.16 на съсобствениците на имота - Николай Костадинов Котевски, ЕГН 6810156829 и Александър Виденов Лазаров, ЕГН 4711127221 и двамата от гр.София, за сумата на 24 300 /двадесет и четири хиляди и триста/ лв.

*/ Списъка с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение /*

**По точка четиридесет и първа от дневния ред:** Докладна записка № 439/ 09.04.2008г. от Николай Димитров – кмет на община Несебър, относно избор на контролор в „Д-р Д. Пеев“ ЕООД - гр. Несебър, търговско дружество със 100% общинско имущество.

Думата бе дадена на председателя на комисията по бюджет и финанси Константин Лефтеров, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията а именно: да бъде приет втория вариант от докладната записка и да се възложи на кмета на общината да определи длъжностно лице от общинската администрация, което да упражни функциите на контролор в ”Д-р Д.Пеев” ЕООД, като в срок от един месец запознае Общинският съвет с резултатите от проверката и открие процедура по конкурс за управител на дружеството.

Предложението за решение бе подложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ ЗА „, 18 гласували общински съветници прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 219**

На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.20, ал.1, т.6 от Наредба №7, възлага на кмета на общината да определи длъжностно лице от общинската администрация, което да упражнява функциите на контролор в ”Д-р Д.Пеев” ЕООД, и му възложи в срок от един месец да запознае Общинския съвет с резултатите от проверката. Да се открие процедура по конкурс за избор на управител на дружеството.

**По точка четиридесет и втора от дневния ред:** Докладна записка №043/ 20.11.2007г. от арх. Валентин Димов - главен архитект на община Несебър, относно ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ II-348 в кв. 3902 по плана на к.к. Сл.бряг-запад.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията

Предложението на комисията бе предложено на гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18 общински съветници прие следното

#### РЕШЕНИЕ № 220

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129 ал.3 от ЗУТ общински съвет Несебър, съгласува предложението за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-348 в кв. 3902 по плана на к.к. Сл.бряг-запад.

**По точка четиридесет и трета от дневния ред:** Докладна записка №041/ 20.11.2007г. от арх. Валентин Димов - главен архитект на община Несебър, относно ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ II-514 в кв.1901 по плана на к.к. Сл.бряг-запад.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията.

Предложението на комисията бе предложено на гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18 общински съветници при следното

#### РЕШЕНИЕ № 221

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.129 ал.3 от ЗУТ общински съвет Несебър, съгласува предложението за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II – 514 в кв. 1901 по плана на к.к. Слънчев бряг-запад

**По точка четиридесет и четвърта от дневния ред:** Докладна записка №110/ 13.12.2007г. - от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ II-356 и III-355 в кв.3903 по плана на к.к. Сл.бряг-запад.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията. Предложението на комисията бе предложено на гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18 при следното

#### РЕШЕНИЕ № 222

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал.3 от ЗУТ общински съвет Несебър, съгласува предложението за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-356 и III-355 в кв.3903 по плана на к.к. Слънчев бряг-запад.

**По точка четиридесет и пета от дневния ред:** Докладна записка №458/ 11.04.2008г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ VI-96 в кв.7403 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията.

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18 общински съветника, при следното

#### РЕШЕНИЕ № 223

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал3 от ЗУТ общински съвет Несебър, съгласува предложението за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VI-96 в кв.7403 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“.

**По точка четиридесет и шеста:** Докладна записка №491/17.04.2008г. – от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ I-общ. в кв.16 по плана на гр. Св.Влас-ЮГ:

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията.

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18 общински съветника, при следното

#### РЕШЕНИЕ № 224

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и като взе предвид мотивите в докладната записка, Общински съвет Несебър съгласува проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ I-общ. в кв.16 по плана на гр. Св.Влас-ЮГ. Впредвид разпоредбата с общинска собственост да се провеждат процедурите по реда на глава седма, раздел IV чл.134 ал.2 от ЗУТ.

**По точка четиридесет и седма от дневния ред:** Докладна записка №231/ 22.01.2008г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ V-504 в кв.2001 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията .

Предложението на комисията бе предложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА“, от гласували 18 общински съветника, при следното

#### РЕШЕНИЕ № 225

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал3 от ЗУТ общински съвет Несебър, съгласува предложението за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V-504 в кв.2001 по плана на к.к. „Слънчев бряг-запад“.

**По точка четиридесет и осма от дневния ред:** Докладна записка №263/ 22.01.2008г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ II-498 в кв.2301 по плана на к.к „Слънчев бряг-запад”.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията.

Предложението на комисията бе подложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА”, от гласували 18 общински съветника, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 226**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.3 от ЗУТ общински съвет Несебър, съгласува предложението за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-498 в кв.2301 по плана на к.к „Слънчев бряг-запад”.

**По точка четиридесет и девета от дневния ред:** Докладна записка с вх.№ 422/ 31.03.2008 г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ IV-513 и VIII-513 в кв.1901 по плана на к.к „Слънчев бряг-запад”.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията

Предложението на комисията бе подложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА”, от гласували 18 общински съветника, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 227**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.3 от ЗУТ, общински съвет Несебър, съгласува предложението за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ IV-513 и VIII-513 в кв.1901 по плана на к.к „Слънчев бряг-запад”.

**По точка петдесета от дневния ред:** Докладна записка № 457/11.04.2008 г. от арх. Валентин Димов - гл. архитект на Община Несебър, относно проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за УПИ VI-324 в кв.4101 по плана на к.к „Слънчев бряг-запад”.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията.

Предложението на комисията бе подложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА”, от гласували 18 общински съветника, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 228**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.3 от ЗУТ общински съвет Несебър, съгласува предложението за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VI-324 в кв.4101 по плана на к.к „Слънчев бряг-запад”.

**По точка петдесет и първа от дневния ред:** Докладна записка № 483/16.04.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно поставяне на преместваеми обекти в терени общинска собственост на територията на гр.Несебър по реда на Наредба №10 на ОбС-Несебър, във връзка с чл.56 от ЗУТ

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията.

Общинският съветник г-жа Мария Недялкова изрази становище, че следва към правното основание на предложението за решение да бъде прибавен и чл. 6 от Наредба № 2.

Предложението на комисията, ведно с допълнението на г-жа Недялкова бе подложено на гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ ЗА ”,от гласували 18 общински съветника, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ : № 229**

На основание чл.56, ал.1 и ал.2 от ЗУТ, чл.12, ал.2 от Наредба №10 и чл.6 от Наредба №2

1.Общински съвет – Несебър утвърждава приложените схеми за търговия на открито на територията на гр.Несебър – стара част за сезон 2008г. и възлага на общинската администрация да създаде организация за изпълнението им по реда на Наредба №2 на ОС-Несебър, както следва:

#### **ЧАСТ I**

**Схема №1** -1брой место за продажба на сладолед

**Схема №2** -1 брой место за продажба на сладолед и 1 брой место за продажба на ядки

**Схема №3** -1брой место за продажба на картички

**Схема №4** -1 брой место за продажба на картички

**Схема №5** -1брой место за продажба на картички

**Схема №6** –1брой место за продажба на сувенири

2.Общински съвет – Несебър утвърждава приложените схеми за преместваеми обекти на територията на гр.Несебър –нова и стара част и възлага на общинската администрация да създаде организация за изпълнението им по реда на Наредба №10 на ОС-Несебър, както следва:

#### **ЧАСТ II**

**Схема №7** -1 брой преместваем търговски обект - павилион  
за продажба на донер  
и 1 брой место за продажба на сувенири

**Схема №8** - 1 брой преместваем обект – павилион за донер и др.,  
слънцезащитна конструкция и открита търговска площ

3. Общински съвет – Несебър утвърждава приложените схеми за преместваеми обекти на територията на гр.Несебър – нова част и възлага на общинската администрация да създаде организация за изпълнението им по реда на Наредба №10 на ОС-Несебър, както следва:

#### **ЧАСТ III**

**Схема №1** -1 брой преместваем обект – съоръжение за бърджи скокове

**Схема №2** -1брой преместваем търговски обект – „бистро” слънцезащитна  
конструкция и открита търговска площ

4.Общински съвет – Несебър утвърждава приложените схеми за преместваеми обекти на територията на К.К.”Слънчев бряг – запад” и възлага на общинската администрация да създаде организация за изпълнението им по реда на Наредба №10 на ОС-Несебър, както следва:

#### **ЧАСТ IV**

**Схема №1** -2 броя павилиони и кафемашина

**Схема №2** –сладолед

**Схема №3** –5 броя сергии

**Схема №2** –павилион

**Схема №2** –павилион

Схемите са неразделна част от настоящото решение

**По точка петдесет и втора от дневния ред** : Докладна записка № 468/14.04.2008 г. от Атанас Терзиев - общински съветници, относно Наредба за Общинските пътища.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията и изрази становище, че в предложеният проект са включени всички постъпили предложения за изменения след приемането на Наредбата на първо четене.

Предложението на комисията, бе предложено на гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ЗА„, от гласували 18 общински съветника, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 230**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.57, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Несебър, неговите комисии и взаимоотношенията му с общинската администрация приема на второ четене Наредба за управление на Общинските пътища.

**По точка петдесет и трета от дневния ред** : Докладна записка № 490/17.04.2008г. от Атанас Терзиев-общински съветник, относно дарение на отстъпено право на строеж за пречиствателна станция на терен определен за тези цели.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията.

Никола Иванов - общински съветник изрази становище, че съществуват пречки по приемането на проекта за решение поради некомплектованост на преписката с решение за промяна на статута на земята както и от това, че от приложената скица не става явно местонахождението на имота.

Мария Белински – зам. Кмет на общината изрази становище, че за да може Община Несебър да кандидатства за техническа помощ по подготовката на инвестиционни проекти по оперативна програма “подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води”, Общината трябва да е собственик на земята или носител на ограничено право на собственост. Тя заяви, че има решение за промяна на статута на имота, както и че има срокове относно кандидатстването по тази програма и отлагането на решението би било пречка да се кандидатства по програмата. Тя изрази становище, че общинският съвет е компетентния орган и само той би могъл само да изрази воля, дали да приеме или не дарението.

Адв. Светла Каменова – юридически консултант на Общинския съвет изрази становище, че така посочените аргументи от г-н Никола Иванов, не могат да създадат пречки относно приемането на предложеният проект за решение тъй като видно от диспозитива на решението същото касае воля за приемане на дарение. Безспорно бъдещите действия относно изграждането на пречиствателна станция ще бъдат свързани с необходимост от решение за промяна на предназначението .

След станалите разисквания, предложението за решение на комисията бе подложено на поименно гласуване и с 17 гласа “ЗА“ 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” от 18 гласували общински съветника, Общинският съвет прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 231**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, дава съгласие кмета на община Несебър, да приеме от Чавдар Александров Александров, в качеството му на собственик на поземлен имот с идентификатор 51500.48.15 по кадастралната карта на гр.Несебър, находящ се в местността "Инджекойско благо/ Полугодни", на площ от 8 800 кв.м., дарението (безсрочно и безвъзмездно) на вещно право на строеж върху гореописания поземлен имот за изграждане на ПСОВ, за пречистване на отпадните води в землището на с. Тънково, община Несебър, област Бургас, като след изграждането ѝ, същата стане изключителна собственост на община Несебър.

2. Дава съгласие община Несебър да кандидатства за техническа помощ за подготовка на инвестиционни проекти по оперативна програма "Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води" с проект: "Изработване на инвестиционен проект за изграждане на пречиствателна станция за отпадни води за пречистване на отпадни води на землището на с.Тънково, община Несебър, област Бургас.

3. Възлага на кмета на община Несебър, при одобряване на проекта на общината да финансира дейностите до възстановяване на средствата, необходими за изпълнението им, според изискванията на оперативната програма " Околна среда" 2007 -2013".

**По точка петдесет и четвърта от дневния ред:** Докладна записка №473/ 15.04.2008г. от Светлана Николчева- общински съветник, относно запознаване обществеността на Община Несебър с продажбата на „Черноморски риболов” ЕООД.

Думата бе дадена на председателя на комисията по законност Светлана Николчева , която запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията.

След станалите разисквания, предложението за решение на комисията бе подложено на гласуване и с 18 гласа "ЗА" от 18 гласували общински съветника, Общинският съвет прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 232**

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА Общински съвет Несебър подкрепя протестната подписка на рибарите, жители на община Несебър, приложена към докладната записка, като за същото бъдат информирани следните държавни институции, имащи отношение по въпроса:

1. Министерство на транспорта и съобщенията
2. Министерство на Регионалното развитие и благоустройството
3. Областен управител на Бургаска област
4. Изпълнителна агенция „ Морска администрация”
5. Изпълнителна агенция „ Пристанищна администрация „
6. Държавно предприятие „ Пристанищна инфраструктура „
7. Изпълнителна агенция по рибарство и аквакултури .

**По точка петдесет и пета от дневния ред:** Докладна записка № 384/11.03.2008г. от Николай Димитров - Кмет на Община Несебър, относно членство на Община Несебър в „Асоциация на общините - собственици на гори и земи от горския фонд на Република България”

Думата бе дадена на председателя на комисията по селско стопанство и екология Славян Теофилов , който предложи да се приеме проекта за решение от докладната и за представител на Общината в Асоциацията, да бъде избран г-н Николай Димитров – кмет на Общината , а за негов заместник г-н Янчо Янев.

Предложението на комисията бе подложено на поименно гласуване и Общинският съвет с 14 гласа „ ЗА „, 4 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” от гласували 18 общински съветника, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 233**

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, дава съгласие Община Несебър да участва в учредяването на сдружение за извършване на общественополезна дейност "Асоциация на общините – собственици на гори и земи от горският фонд на република България" и да приеме приложеният проект на устав на сдружението.

Определя Николай Димитров – Кмет на община Несебър за представител на Община Несебър в сдружение за извършване на общественополезна дейност "Асоциация на общините – собственици на гори и земи от горският фонд на република България“.

Определя за заместник – представител на Общината в сдружение за извършване на общественополезна дейност "Асоциация на общините – собственици на гори и земи от горският фонд на република България“ – Янчо Янев .

/ Списъкът с поименното гласуване е неразделна част от настоящото решение/

**По точка петдесет и шеста от дневния ред:** Докладна записка № 492/18.04.2008г. от Мария Белински- Зам. Кмет на Община Несебър, относно кандидатстване на Община Несебър с проекти по оперативна програма Околна среда 2007-2013 г.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията .

Предложението на комисията бе предложено на гласуване и Общинският съвет с гласа „ЗА,, от гласували 18 общински съветника, прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 234**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общински съвет Несебър дава съгласие Община Несебър да кандидатства за техническа помощ по ОП "Околна среда " със следните проекти :

1.1 Изработване на инвестиционен проект в две фази , идеен и технически за изграждане на ПСОВ за пречистване на отпадъчни води

к.к. Слънчев бряг – Несебър.

1.2. Изработване на инвестиционен проект за изграждане на ПСОВ за пречистване на битови – фекални отпадни води на с. Оризаре и с. Гюльовца, Община Несебър .

2. Възлага на Кмета при одобряване на проектите общината да финансира дейностите , до възстановяване на средствата необходими за изпълнението им , според изискванията на ОП “ Околна среда “ 2007 -2013.

**По точка петдесет и седма от дневния ред:** Предложение от Ели Кирилова - Секретар на община Несебър, относно молба за отпускане на еднократна финансова помощ от Георги Пандалиев.

Думата бе дадена на г-жа Ели Кирилова - секретар на Общината, която запозна общинските съветници с необходимостта от отпускане на финансова помощ и предложени на Общинските съветници да подкрепят предложеният проект за решение .

Проекта за решение бе подложен на гласуване, и с 18 гласа “ ЗА “ от 18 гласували общински съветници , бе прието следното

#### **РЕШЕНИЕ № 235**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ, Общински съвет Несебър отпуска финансова помощ на Георги Димитров Пандалиев от с. Равда ул. “Пирин“ № 10 в размер на 5000 лв. / пет хиляди/ лева, за лечение на онкологично заболяване .

**По точка петдесет и осма от дневния ред:** Предложение от Ели Кирилова - Секретар на община Несебър, относно молба за отпускане на еднократна финансова помощ от Мария Донева.

Думата бе дадена на г-жа Ели Кирилова - секретар на Общината, която запозна общинските съветници с необходимостта от отпускане на финансова помощ и предложени на Общинските съветници да подкрепят предложеният проект за решение .

Проекта за решение бе подложен на гласуване и с 18 гласа “ ЗА “ от 18 гласували общински съветници, бе прието следното

#### **РЕШЕНИЕ № 236**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и чл.54, ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.7 от Правилника за реда и начина за отпускане на еднократна финансова помощ, Общински съвет Несебър отпуска финансова помощ на Мария Станкова Донева живуща в гр. Несебър в размер на 5000 / пет хиляди лева / за оперативно лечение .

**По точка петдесет и девета от дневния ред :** Докладна записка № 495/ 23.04.2008г. от Мария Беленски – зам. Кмет на общината, относно кандидатстване по програма за отпускане на средства за довършване на реконструкция на вторични утаители на ПСОВ „ Обзор-Бяла“.

Думата бе дадена на председателя на комисията по ТСУ – Атанас Терзиев, който запозна общинските съветници с предложението за решение на комисията .

Предложението на комисията, бе подложено на гласуване и Общинският съвет с 18 гласа „ ЗА „ от гласували 18 общински съветници, Общинският съвет прие следното

#### **РЕШЕНИЕ № 237**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и като взе предвид мотивите в докладната записка Общински съвет дава съгласие кмета на Община Несебър да кандидатства пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда за отпускане на необходимите средства средства за довършване на реконструкция на вторични утаители на ПСОВ „ Обзор – Бяла,,.

Поради изчерпване на точките от дневния ред, Председателят на Общински съвет Благой Филипов закри заседанието.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ – НЕСЕБЪР:**

/БЛ. ФИЛИПОВ/

**ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР:**

/Р. СТЕФАНОВА/